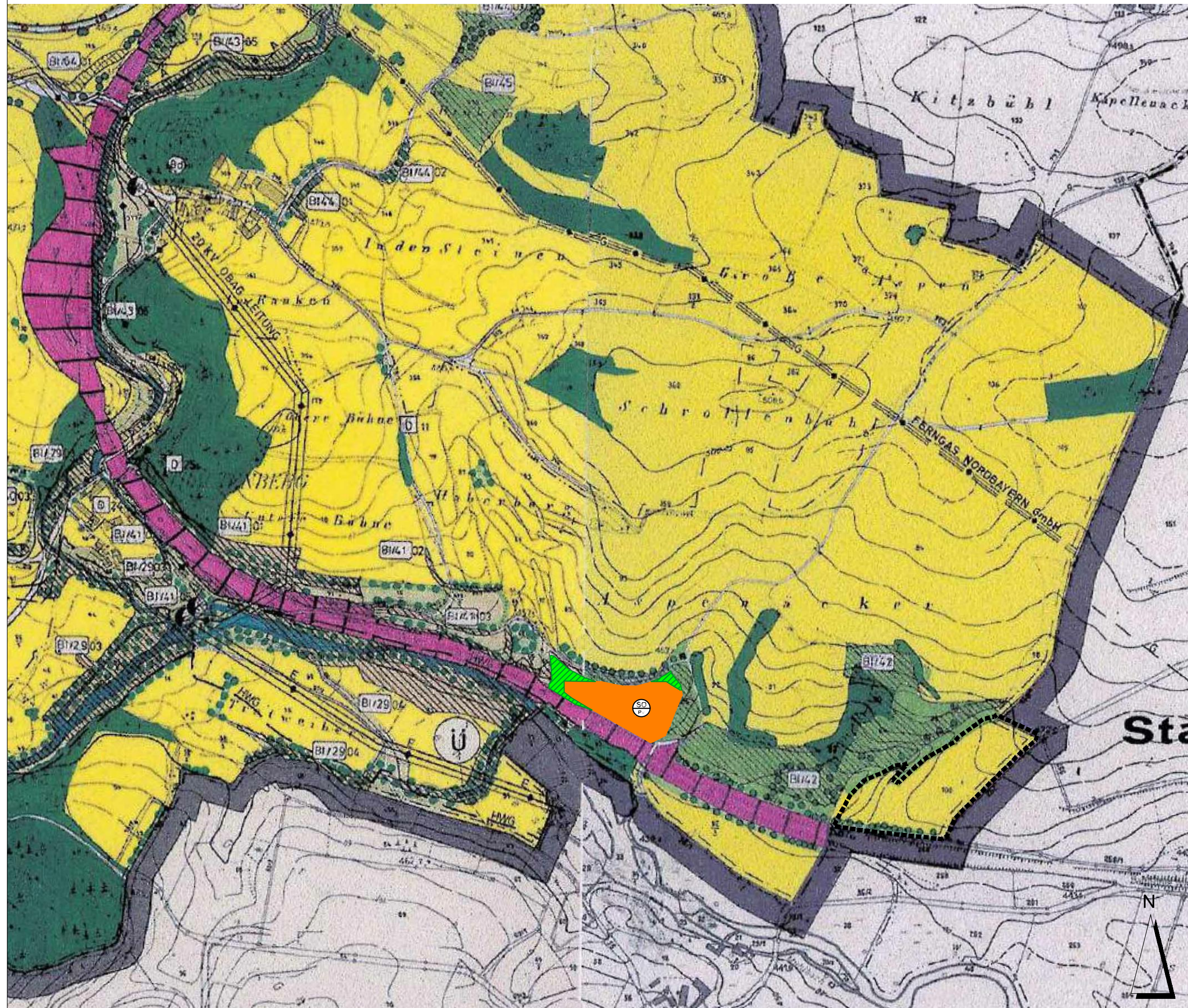
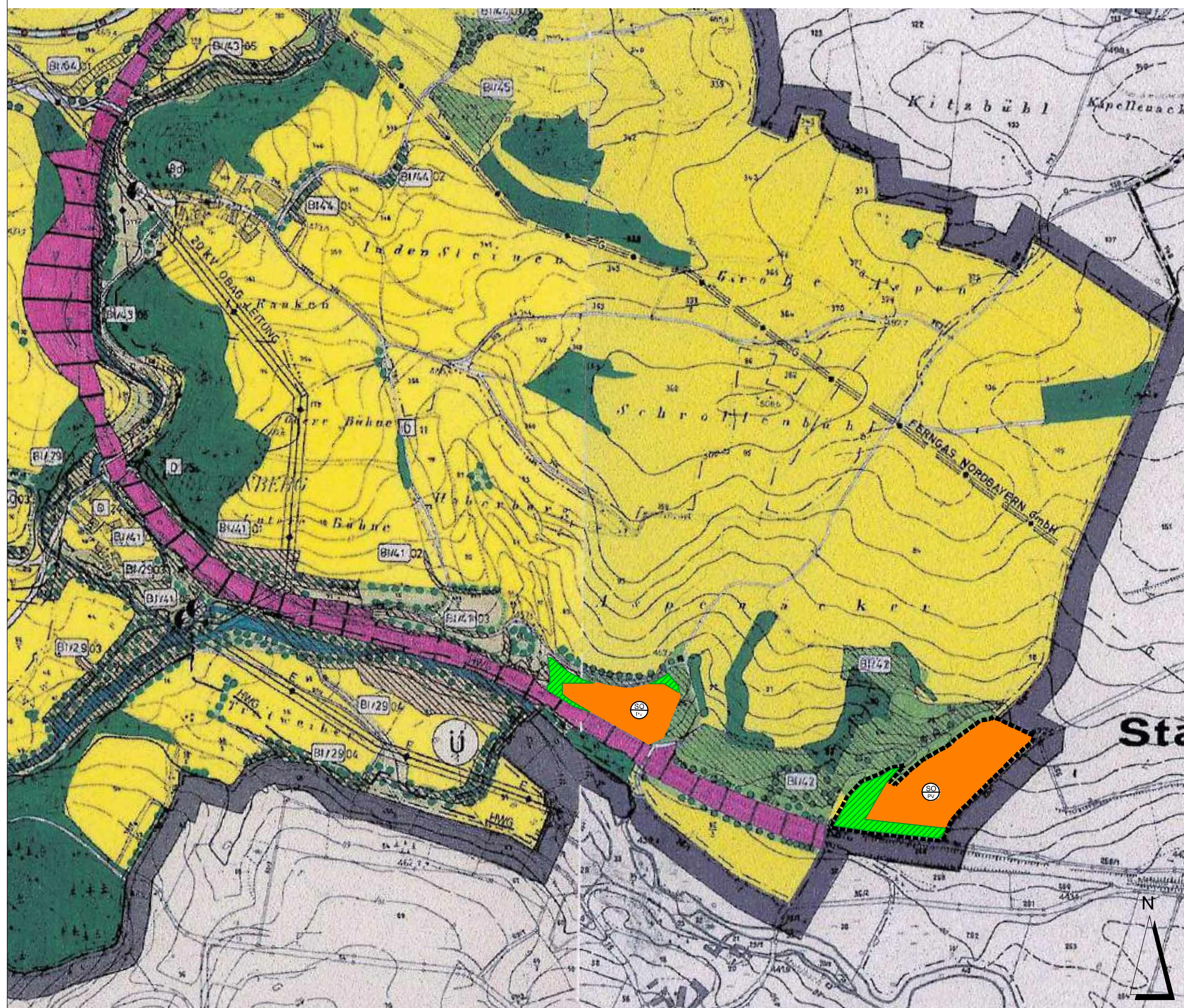


BESTANDSKRÄFTIGER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
GENEHMIGT AM 06.06.2000 UND 2. ÄNDERUNG VOM 20.06.2018



3. FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - ÄNDERUNG VOM 11.05.2021



LEGENDE:

<p>ART DER BAULICHEN NUTZUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> WR Wohnbauflächen WA Reines Wohngebiet WB Allgemeines Wohngebiet WB Besonderes Wohngebiet GM Gemischte Bauflächen MD Dorfgebiet MI Mischgebiet MK Kerngebiet GB Gewerbebauflächen GE Gewerbegebiet GI Industriegebiet SB Sonderbauflächen m Zweckbestimmung Campingplätze NB/m.E Baufläche mit Nutzungsbeschränkung 	<p>EINRICHTUNGEN FÜR DEN VERKEHR</p> <ul style="list-style-type: none"> Autobahn, autobahnähnliche Straße mit Bauverbots- bzw. Baubeschränkungszone überörtliche örtliche Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrtszone und Bauverbots- bzw. Baubeschränkungszone Sonstige öffentliche Straßen und Wege Parkplätze Überörtliche Rad-/Wanderwege Bahnanlage mit Bahnhof Seilbahn / Lift Flächen für den Luftverkehr
<p>EINRICHTUNGEN DES GEMEINBEDARFS</p> <ul style="list-style-type: none"> Flächen für den Gemeinbedarf Öffentliche Verwaltung R Rathaus, B Bauhof, Fo Postdienststelle Schule Grundschule Kirchliche Einrichtung Ev. Evangelisch, Ke. Katholisch, K. Kapelle Soziale Einrichtung KG Kindergarten, J Jugendheim, A Altenheim Kulturelle Einrichtung Gesundheitliche Einrichtung Sportliche Einrichtung Post Feuerwehr 	<p>VER- UND ENTSORGUNG</p> <ul style="list-style-type: none"> Flächen für Ver- und Entsorgung Elektrizität T Transformator K Kraftwerk Gas Fernwärme Wasser Abwasser Abfall/Altlast Mülldeponie Ver- und Entsorgungsleitungen Oberirdisch mit Schutzstreifen Unterirdisch E-Beknetzt, P-Post B-Ocs, W-Wasser, A-Abwasser
<p>GEWÄSSER, WASSERWIRTSCHAFT</p> <ul style="list-style-type: none"> Wasserfläche Wasserlauf Feuerlöschbehälter Überschwemmungsgebiet Hochwassergrenze 	<p>GRÜNFLÄCHEN</p> <ul style="list-style-type: none"> Grünflächen Parkanlage Dauerklingengärten Sportplatz Spielplatz Naturnahe u. sonstige Grünflächen
<p>LANDWIRTSCHAFT, WALD</p> <ul style="list-style-type: none"> Fläche für die Landwirtschaft Wald Aussiedlungsstandorte 	<p>BODENSCHUTZ</p> <ul style="list-style-type: none"> Abgrabung Aufschüttung Fläche unter der der Bergbau ungeht / Unterkonzeption, Pz. Elss.-Erz. GmbH Vorranggebiet m. Kennzeichnung Vorbehaltsgebiet
<p>FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZU SCHUTZ PFLEGE, ENTWICKLUNG V. NATUR U. LANDS.</p> <ul style="list-style-type: none"> Flächen mit besonderen Funktion Landesnaturschutz, S. Strahlenschutz WS Wassererschließung, B. Biologische Vielfalt E. Erholungswald Intensitätsstufe I, II Biotope mit Nummerierung Baum, Feldgehölz 	<p>BODENSCHUTZ</p> <ul style="list-style-type: none"> Abgrabung Aufschüttung Fläche unter der der Bergbau ungeht / Unterkonzeption, Pz. Elss.-Erz. GmbH Vorranggebiet m. Kennzeichnung Vorbehaltsgebiet
<p>FLÄCHEN MIT NUTZUNGSBESCHRÄNKUN</p> <p>siehe Erläuterung > Lärmbelastung größer als zulässig nach DIN 18185</p>	<p>NACHRICHTLÜBERNAHMEN, KENNZEICHN</p> <ul style="list-style-type: none"> Schutzzone im Naturpark (Art 1 BayNatG) Landesschutzgebiet „Ordnungsstraße“ Naturpark „Steinwald“ Alllastenverdachtsflächen Bodendenkmal / Naturdenkmal Baudenkmal mit Nummerierung Bauflächen ohne zentrale Abwasserbeseitigung Wasserschutzgebiet m. Schutzzone Sanierungsgebiet (siehe Baunorm)
<p>SONSTIGE DARSTELLUNGEN</p> <ul style="list-style-type: none"> Gemeindegrenze Geltungsbereich Rechtskraftigen Bebauungspläne Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen 	<p>SONSTIGE DARSTELLUNGEN</p> <ul style="list-style-type: none"> Gemeindegrenze Geltungsbereich Rechtskraftigen Bebauungspläne Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Krummennaab hat in seiner Sitzung vom den Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes nach § 2 BauGB gefasst.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für das Deckblatt des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom hat in der Zeit von bis stattgefunden.
 Billigungsbeschluss:
4. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom wurde mit Erläuterungsbericht gem. §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Die aufgrund der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Einwände wurden vom Gemeinderat der Gemeinde Krummennaab am abgewogen. Der Gemeinderat der Gemeinde Krummennaab hat mit Beschluss vom die Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom festgestellt.
7. Das Landratsamt Tirschenreuth hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom AZ gem. § 6 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom genehmigt.
8. Ausgefertigt
 Krummennaab, den
 (Unterschrift, Siegel) Marion Höcht, 1. Bürgermeisterin (Siegel)
9. Wirksamwerden
 Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.
 Krummennaab, den
 (Unterschrift, Siegel) Marion Höcht, 1. Bürgermeisterin (Siegel)



GEMEINDE KRUMMENNAAB

HAUPTSTRASSE 1
 92703 KRUMMENNAAB

PROJEKT: **"SONDERGEBIET FREIFLÄCHEN - PHOTOVOLTAIKANLAGE NAABACKER - ERWEITERUNG"**

PLANINHALT: **3. Flächennutzungsplanänderung**

PLAN-NR.: **3 / 428**

MASSSTAB: **1 : 5000**

DATUM: **11.05.2021**

GEÄNDERT:

BEARBEITET: **G. Blank**

GEZEICHNET: **U. Wagner**

UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBB
 LANDSCHAFTSARCHitekten
 MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
 TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606 / 91 54 48
 eMAIL: info@blank-landschaft.de
 www.blank-landschaft.de

