

Verwaltungsamt Krummennaab	
Eing.	12. Mai 2022
Nr.	Beil.

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung (§ 4 BauGB)

Wichtiger Hinweis:

Mit der Beteiligung wird Ihnen als Träger öffentlicher Belange die Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zu einem konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der Gemeinde die notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planungsergebnis zu verschaffen. Die Stellungnahme ist zu begründen; die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit die Gemeinde den Inhalt nachvollziehen kann. Die Abwägung obliegt der Gemeinde.

Gemeinde Krummennaab	
Ihr Az.: I/1-61-Kr.naab West-GS	Unser Az.: 22 - 6160 8314.12 - 88 - 5
<input type="checkbox"/> Flächennutzungsplan:	
<input type="checkbox"/> Bebauungsplan: 2.Änderung und Teilaufhebung für das Gebiet: „Krummennaab West“	
<input type="checkbox"/> Vorhabenbezogener Bebauungsplan	
<input type="checkbox"/> Sonstige Satzung	
<input checked="" type="checkbox"/> Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB	

Stellungnahme des Trägers öffentlicher Belange

Name / Stelle des Trägers öffentlicher Belange (mit Anschrift und Tel. – Nr.) Regionaler Planungsverband Oberpfalz-Nord, Postfach 1260, 92657 Neustadt a.d.Waldnaab
<input checked="" type="checkbox"/> werden keine Bedenken erhoben Durch die Planung soll u.a. ein Dienstleistungszentrum mit Ärzten, einer Tagespflegeeinrichtung und ähnlichem entstehen. Das Vorhaben kann damit u.a. zur Verwirklichung der in Aufstellung befindlichen Grundsätze B VI 2.3.2 und B VI 2.5.10 des Regionalplans Oberpfalz-Nord beitragen, wonach Seniorenwohnanlagen sowie Alten- und Pflegeeinrichtungen in räumlicher Nähe zu seniorenaffinen Daseinsvorsorgeeinrichtungen entstehen sowie in bestehende Siedlungsstrukturen integriert und an den ÖPNV angebunden werden sollen

<p>und eine räumliche Kopplung von Einrichtungen und Dienstleistungen des Gesundheitswesens anzustreben ist.</p>	
<p>() Ziele der Raumordnung und Landesplanung, die eine Anpassungspflicht nach § 1 Abs. 4 BauGB auslösen</p>	
<p>() Grundsätze der Raumordnung als zu berücksichtigende Vorgaben für nachfolgende Abwägungs- oder Ermessensentscheidungen nach Art. 3 Abs.1 S.1 BayLplG</p>	
<p>() Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o.g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstand</p>	
<p>Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können</p> <p>() Einwendungen</p> <p>() Rechtsgrundlagen</p> <p>() Möglichkeiten der Überwindung (z.B. Ausnahmen oder Befreiungen)</p>	
<p>() Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o.g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf.Rechtsgrundlage</p>	
<p>() Antrag auf Fristverlängerung aus wichtigem Grund, mit Begründung und ggf. Nachweisen</p>	
<p>Regensburg, 11.05.22</p> <p>Ort, Datum</p>	<p>gez. Michael Kreißl, ORR</p> <p>Unterschrift, Dienstbezeichnung</p>

Gerhard Streibelt

Von: Bernhard Frummet <bernhard.frummet@krummennaab.de> im Auftrag von Poststelle Krummennaab <poststelle@krummennaab.de>
Gesendet: Donnerstag, 12. Mai 2022 10:03
An: Gerhard Streibelt
Betreff: WG: 2. Änd. und Teilaufhebung BP Krummennaab West
Anlagen: Stellungnahme.pdf

Von: Forster Nicole [mailto:NForster@neustadt.de]
Gesendet: Donnerstag, 12. Mai 2022 08:50
An: poststelle@krummennaab.de
Betreff: 2. Änd. und Teilaufhebung BP Krummennaab West

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei übersende ich Ihnen die Stellungnahme des Regionalen Planungsverbandes mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Mit freundlichen Grüßen

Nicole Forster

Sachbearbeiterin
Schulen, ÖPNV
Regionaler Planungsverband



Landratsamt
Stadtplatz 36
92660 Neustadt an der Waldnaab

Telefon +49 9602 79 - 2280
Telefax +49 9602 7997 - 2222

E-Mail: nforster@neustadt.de
Web: www.neustadt.de

Vor dem Ausdrucken bitte an die Umwelt denken!
Der Inhalt dieser E-Mail kann vertrauliche Angaben enthalten, die nur für den Empfänger bestimmt sind.
Falls Sie nicht der Adressat dieser E-Mail sind, nehmen Sie bitte Verbindung mit dem Absender auf und löschen Sie diese Mitteilung. Jede unerlaubte Verwendung der in dieser E-Mail enthaltenen Informationen ist untersagt.

Die Datenschutzerklärung des Landratsamtes Neustadt an der Waldnaab findet sich im Internet unter <https://www.neustadt.de/meta/datenschutzerklaerung/>

